



Väljavõte Tartu linna üldplaneeringu joonisest 2
Maa- ja veelade üldised kasutamistingimused.

- MAAKASUTUSE OTSTARBED
- ÜHK - kõrgharidusasutuste maa-ala
 - ÜHP - kooli maa-ala
 - ÜK - kultuuri- ja spordiasutuse maa-ala
 - EV - väikeelamu maa-ala
 - EK - korterelamu maa-ala
 - EK* - osalise äriotstarbega korterelamu maa-ala
 - H - roheala
 - Ä - äri- ja teenindusettevõtte maa-ala
 - ÄK - kaubanduse ja vabaajakeskuse maa-ala
 - ÄT - kaubandus- ja teenindusasutuse maa-ala
 - ÄM - majutushoone maa-ala
 - ÄB - büroohoone maa-ala
 - ÄÄ - turu ja näitusehalli maa-ala
 - LT - tänava maa-ala
 - LP - parkimisehitise maa-ala
 - LJ - jalakäijate tänav
- Värvid vastavalt üldplaneeringu tingmärkidele.

- TINGMÄRGID:
- VANALINNA MUINSUSKAITSEALA PIIR JA KAITSEVÖÖND
 - TOOMEMÄE KAITSEALUSE PARGI PIIR
 - DETAILPLANEERINGU ALA
PLANEERITUD HOONE, KORRUSELISUS
 - JALGRATTATEED
 - PÕHILISED JALAKÄIJATE LIIKUMISSUUNAD
 - ÜHISTRANTSPOORT
 - PLANEERITUD JUURDEPÄASUD
 - OLEMASOLEV PARKIMISALA
 - LIIKLUSSUUNAD TÄNAVAL

Kitsas tn 8 krundi detailplaneering.
Eskiislahendus.

joonis		328	töö nr
Linnaehituslikud seosed		eskiis	planeeringu staadium
mõõtkava		DP_LEseosed.dgn	
planeerija, arhitekt	Jüri Siim	november 2017	kuupäev
		3	joonis nr

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ
Riia tn 4 Tartu 51004 • äriregr.nr 10085374 • mtr EP10085374-0001 • tel. +372 5162 107 • siim@arhidee.ee